



Экспликация помещений квартир

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
1	Общая комната с зоной кухни	1444.08	
2	Спальня	6145.69	
3	Кухня	5324.14	
4	Ванная	1680.47	
5	Санузел с душевой	510.93	
6	Прихожая	2222.18	
7	Встроенный шкаф	142.07	
8	Лоджия	722.11	
9	Гардеробная	9.01	
10	Санузел	55.00	
11	Антресоль	26.17	
Итого		18281.85	

Экспликация общедомовых помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>	Кат. помещения
11	Межквартирный коридор	76.57	
12	Межквартирный коридор	53.34	
13	Тамбур-шлюз 1 типа (лифтовой холл)	9.32	
14	Лестничная клетка №2 (Тип Н2)	14.61	
15	Лестничная клетка №1 (Тип Н2) с устройством тамбур-шлюза 1 типа с подпором воздуха при пожаре	14.78	
16	Тамбур	4.88	
17	Лифтовой холл (пожаробезопасная зона)	28.54	
Итого		202.04	

ПРИМЕЧАНИЕ:

- За относительную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 282,53.
- Расстановка всех санитарно-технических приборов, включая стиральные машины, выполнена специалистами АР, в разделе ВК проработано подключение данных приборов к системам водоснабжения и канализации.
- В соответствии с заданием на проектирование, в каждой квартире устанавливается 1 унитаз и 1 умывальник (мойка, ванна, дополнительные унитазы, умывальники, душевые кабины устанавливаются собственниками), разводка систем ВК выполняется в полном объеме. Устанавливаемые при строительстве санитарные приборы показаны специалистами АР сплошными линиями, не устанавливаемые - пунктиром.
- В местах подключения не устанавливаемых приборов к системам водопровода, (кроме унитазов и стиральных машин) установить заглушки. Подключение унитазов и стиральных машин оканчивается шаровыми кранами, после монтажа данные краны должны быть закрыты. В местах подключения не устанавливаемых приборов к системам канализации установить заглушки.
- Все разводки систем ХВС, ГВС в полу выполнять металлопластиковой трубой "Uropog MLC", подьемы к приборам - Д16x2,0мм. В квартирах все трубы в полу прокладывать в гофротрубе "Uropog Tesk" (включая прокладку в штрабах стен), трубы ГВС, расположенные в полу межквартирного коридора от коллектора до квартиры, прокладывать в теплоизоляции "EnergoFlex Super Protect" толщиной 9 мм.
- Для защиты трубопроводов ХВС, ГВС, проложенных в полу через дверные проемы (внутриквартирные двери), установить швеллер в. При прокладке труб в полу через кирпичные стены установить гильзы. При пересечении в полу деформационного шва трубы укладывать в гильзе. При пересечении труб ВК и ОВ в стяжке пола, трубы ВК прокладывать ниже ОВ с устройством углубления в плите перекрытия (см. раздел КХ). При пересечении труб ВК между собой, трубы ХВС прокладываются ниже ГВС путем устройства углубления в плите перекрытия (по месту) с обязательным сохранением арматурного слоя.
- Ниши для размещения пожарных патрубков и поливочных кранов на фасадах здания - разработаны в разделе АР.
- Узлы установки водосточных воронок внутреннего водосток, детали прохода вентстояков бытовой канализации на кровлю - разработаны в разделе АР.

АТОМ-006-06-ВК			
1	Зем.	420-22	08.22
Изм.	Калачев	Лист № док.	Подп.
Разработал	Алексеев	Дата	07.22
Проверил	Алексеев	Дата	07.22
Нач. отдела	Алексеев	Дата	07.22
ГИП	Прибылова	Дата	07.22
Инж.контр.	Ташлыков	Дата	07.22

Жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения в квартале ул.ц. Полюховая - Замоскворецкая - Даминской в Орджоникидзевском районе г. Екатеринбург, 3 очередь строительства

27 этажный жилой дом

План 2 этажа с сетями водоснабжения

Стация	Лист	Листов
Р	6	

АТОМ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Формат А1